



## H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TETIPAC, GUERRERO.

### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE SEPTIEMBRE 2023.

| No. | Clave Inventarial     | Descripcion  | Localizacion       | Superficie   | Fecha de adquisicion | Documento Legal de Propiedad                                    | Uso Actual             | Valor Unitario |
|-----|-----------------------|--|--------------------|--|----------------------|---|------------------------|----------------|
| 1   | 66-10-201.04229-001-1 | UNIDAD DEPORTIVA MUNICIPAL, CONSTA DE CANCHA DE FUTBOL RAPIDO, MINI CANCHA DE FUTBOL, DOS CANCHAS DE BASQUETBOL, ALBERCA, ANDADOR, BAÑOS PUBLICOS, CAFETERIA, BODEGA, 8 CABAÑAS Y ESTACIONAMIENTO.   | BARRIO ZAPALOTLA   | NORTE 126.70 MTS. SUR 134.10 MTS. ORIENTE 109.40 MTS. Y AL PONIENTE 143.30 MTS | S/D                  | CONTRATO DE COMPRAVENTA   | UNIDAD DEPORTIVA       | 4,000,000.00   |
| 2   | 66-10-201.05241-003-1 | TERRENO URBANO EN EL QUE SE ENCUENTRA EL EDIFICIO DONDE PROVISIONALMENTE DUERME EL GRUPO DE SEGURIDAD PUBLICA MUNICIPAL.   | BARRIO CENTRO      | NORTE 17.49 MTS. SUR 19.55 MTS. ORIENTE 41.15 MTS PONIENTE 43.45 MTS           | S/D                  | ESCRITURA PUBLICA   | DORMITORIO DE POLICIAS | 500,000.00     |
| 3   | 66-10-201.05228-004-1 | TERRENO RUSTICO DESTINADO PARA BASURERO PUBLICO CON MEDIDAS DE COLINDANCIA: AL SUR MIDE 55.00 MTS Y COLINDA CON ANGEL BUSTOS, AL ORIENTE 143.00 MTS Y COLINDA CON ISABEL MILLAN MARTINEZ, AL PONIENTE 175.00 MTS Y COLINDA CON CARRETERA DE TERRACERIA TETIPAC CHONTALCOATLAN. | BARRIO CHICHIPILCO | SUR 55 MTS. ORIENTE 143 MTS. PONIENTE 175 MTS.                                 | S/D                  | CONTRATO DE COMPRAVENTA   | BASURERO               | 140,000.00     |
| 4   | 66-10-202.01205-008-1 | BODEGA MUNICIPAL UBICADA EN EL BARRIO DE CHICHIPILCO.  | BARRIO CHICHIPILCO | NORTE 23 MTS. SUR 38 MTS. ESTE 10 MTS. OESTE 24 MTS.                           | S/D                  | FORMA NUMERO TRES DCC AVISO DE MOVIMIENTO DE PROPIEDAD INMUEBLE | BODEGA                 | 400,000.00     |
| 5   | 66-10-202.06219-009-1 | MERCADO MUNICIPAL  | BARRIO CENTRO      | NORTE 29 MTS. SUR 25 MTS. ORIENTE 26.50 MTS. PONIENTE 16 MTS.                  | S/D                  | CONTRATO DE COMPRAVENTA   | MECADO                 | 800,000.00     |



## H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TETIPAC, GUERRERO.

### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO 2023.

| No. | Clave Inventarial     | Descripcion  | Localizacion                           | Superficie   | Fecha de adquision | Documento Legal de Propiedad | Uso Actual                         | Valor Unitario |
|-----|-----------------------|--|--|--|--------------------|------------------------------|------------------------------------|----------------|
| 6   | 66-10-202.01205-016-1 | BODEGA MUNICIPAL PARA EL FERTILIZANTE UBICADO EN EL PUNTO CONOCIDO COMO EL MONUMENTO, CON LAS SIGUIENTES MEDIDAS Y COLINDANCIAS: AL NORTE MIDE 34.50 MTS Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR SAMUEL GUADARRAMA, AL SUR MIDE 24.50 MTS Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR DAVID GUZMAN Y UN SANJON PUBLICO AL ORIENTE MIDE 100.80 MTS Y COLINDA CON PROPIEDAD DEL SEÑOR JOEL LEGUIZAMO Y AL PONIENTE MIDE 83.70 Y COLINDA CON CARRETERA TETIPAC-TAXCO. | BARRIO ZAPALOTLA                       | NORTE 34.50 MTS. SUR 24.50 MTS. ORIENTE 100.80 MTS. PONIENTE 83.70 MTS.            | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA      | BODEGA                             | 516,400.00     |
| 7   | 66-10-201.05101-020-1 | TERRENO EN EL QUE ESTAN CONSTRUIDAS LAS FOSAS SEPTICAS, MEDIDAS NOROESTE: 30 MTS., SUROESTE: 33.20 MTS, NORESTE: 50MTS., SUROESTE: 50 MTS.   | BARRIO CHICHIPILCO                     | NOROESTE 30 MTS. SURESTE 33.20 MTS. NORESTE 50 MTS. SUROESTE 50 MTS.               | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA      | FOSA SÉPTICA BARRIO DE CHICHIPILCO | 150,000.00     |
| 8   | 66-10-201.05101-021-1 | TERRENO EN QUE ESTA CONSTRUIDA LA PRESA QUE ABASTECE DE AGUA POTABLE A LA POBLACION.   | CABECERA MUNICIPAL DE TETIPAC GUERRERO | NORTE 35.58 MTS., AL SUR 32.00 MTS., AL ORIENTE 37.6 MTS. Y AL PONIENTE 48.90 MTS. | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA      | PRESA DE AGUA                      | 120,000.00     |
| 9   | 66-10-201.05101-022-1 | TERRENO EN EL QUE ESTAN CONSTRUIDAS LAS FOSAS SEPTICAS, MEDIDAS NORTE: 90MTS., AL SUR: 99.20 MTS., ORIENTE: 48.40 MTS., PONIENTE: 65MTS.   | TETIPAC GUERRERO                       | NORTE 90 MTS. SUR 99.20 MTS. ORIENTE 48.40 MTS. PONIENTE 65 MTS.                   | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA      | FOSA SÉPTICA Y ENTRADA A LA MISMA  | 160,000.00     |
| 10  | 66-10-201.03109-002-1 | TERRENO QUE SE DESTINA PARA LA UTILIDAD PUBLICA PARQUE, CON MEDIDAS Y COLINDANCIA: AL NORTE 15.60 MTS, AL SUR 17.30 MTS, AL PONIENTE 20.00 MTS Y AL ORIENTE 4.20 MTS.  | CABECERA MUNICIPAL DE TETIPAC GUERRERO | NORTE 15.60 MTS SUR 17.30 MTS PONIENTE 20 MTS ORIENTE 4.20 MTS                     | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARQUE                             | 94,700.00      |
| 11  | 66-10-201.02210-005-1 | PANTEON MUNICIPAL, MEDIDAS AL PONIENTE 116.60 MTS, AL NORTE 83.10 MTS, AL ORIENTE 116.60 MTS, AL SUR 63.00 MTS.  | BARRIO DE CHICHIPILCO                  | NORTE 85 MTS SUR 62.50 MTS ESTE 117 MTS OESTE 116.50 MTS                           | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PANTEON MUNICIPAL                  | 3,407,052.00   |
| 12  | 66-10-202.02202-018-1 | AUDITORIO CENTRAL MUNICIPAL  | BARRIO CENTRO                          | NORTE 10 MTS SUR 10.80 MTS ESTE 20 .20 MTS OESTE 19.80 MTS                         | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | AUDITORIO MUNICIPAL                | 348,840.00     |



## H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TETIPAC, GUERRERO.

### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO 2023.

| No. | Clave Inventarial     | Descripcion  | Localizacion     | Superficie   | Fecha de adquision | Documento Legal de Propiedad | Uso Actual                       | Valor Unitario |
|-----|-----------------------|--|------------------|--|--------------------|------------------------------|----------------------------------|----------------|
| 13  | 66-10-202.05112-017-1 | ZOCALO CENTRAL MUNICIPAL MEDIDAS AL PONIENTE 22.45 MTS, AL NORTE 23.40 MTS, AL ORIENTE 33.60 MTS, AL SUR 41.84 MTS.                    | BARRIO CENTRO    | NORTE 43.35 MTS SUR 41.60 MTS ESTE 33.75 MTS OESTE 22.40 MTS | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | ZOCALO MUNICIPAL                 | 1,791,315.00   |
| 14  | 66-10-202.04222-006-1 | EDIFICIO PRESIDENCIAL MUNICIPAL DE CONSTRUCCION EN SUS 2 NIVELES.  | BARRIO CENTRO    | SUPERFICIE TOTAL 286.15 MTS                                  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | EDIFICIO DE PRESIDENCIA          | 1,066,500.00   |
| 15  | 66-10-202.03206-007-1 | BIBLIOTECA MUNICIPAL IGNACIO MANUEL ALTAMIRANO, INCLUYE CANCHA DE BASQUETBOL MUNICIPAL.  | BARRIO CENTRO    | NORTE 53 MTS SUR 53 MTS ORIENTE 20 MTS PONIENTE 20 MTS       | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA      | BIBLIOTECA                       | 600,000.00     |
| 16  | 66-10-202.10244-010-1 | PARADERO DE ESPERA PARA SERVICIOS DE PASAJE (EJIDO DE SANTIAGO, GRO.)  | SANTIAGO         |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARADERO DE ESPERA               | 6,260.00       |
| 17  | 66-10-202.10244-011-1 | PARADERO DE ESPERA PARA SERVICIOS DE PASAJE (SAN ANDRES, GRO.)   | SAN ANDRES       |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARADERO DE ESPERA               | 6,260.00       |
| 18  | 66-10-202.10244-012-1 | PARADERO DE ESPERA PARA SERVICIOS DE PASAJE (TENEXCONTITLAN, GRO.)   | TENEXCONTITLAN   |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARADERO DE ESPERA               | 6,260.00       |
| 19  | 66-10-202.10244-013-1 | PARADERO DE ESPERA PARA SERVICIOS DE PASAJE (COAPANGO, GRO.)   | COAPANGO         |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARADERO DE ESPERA               | 6,260.00       |
| 20  | 66-10-202.10244-014-1 | PARADERO DE ESPERA PARA SERVICIOS DE PASAJE (NOXTEPEC, GRO.)   | NOXTEPEC         |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARADERO DE ESPERA               | 6,260.00       |
| 21  | 66-10-202.10244-015-1 | PARADERO DE ESPERA PARA SERVICIOS DE PASAJE (EJIDO DE SAN GREGORIO, GRO.)  | SAN GREGORIO     |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | PARADERO DE ESPERA               | 6,260.00       |
| 22  | 66-10-202.01108-019-1 | MONUMENTO DE PIEDRA QUE SE ENCUENTRA EN LA CARRETERA A LA ENTRADA DE LA CABECERA MUNICIPAL DE TETIPAC Y QUE ES UN GUERRERO AZTECA      | TETIPAC GUERRERO |  | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | MONUMENTO DE PIEDRA              | 50,000.00      |
| 23  | 66-10-201.04229-023-1 | CANCHA DE FUTBOL, MEDIDAS: NORTE: 117.65 MTS., SUR: 99.30 MTS. ORIENTE 67:60 MTS., PONIENTE: 70.80MTS., SUPERFICIE: 107,507.40         | TETIPAC GUERRERO | SUPERFICIE: 107,507.40                                       | S/D                | NO SE ENTREGARON ESCRITURAS  | CANCHA DE FUTBOL                 | 0.01           |
| 24  | 66-10-201.05101-024-1 | FOSA SEPTICA PUENTE DE AHUALULCO, MEDIDAS NORTE: 8.60 MTS., SUR 7.40 MTS.,ORIENTE 13.50MTS., PONIENTE: 11.50 MTS SUPERFICIE 99.06 MTS. | TETIPAC GUERRERO | 99.06 M2   | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA      | FOSA SEPTICA PUENTE DE AHUALULCO | 50,000.00      |



## H. AYUNTAMIENTO MUNICIPAL DE TETIPAC, GUERRERO.

### INVENTARIO DE BIENES INMUEBLES AL 30 DE JUNIO 2023.

| No.          | Clave Inventarial     | Descripcion   | Localizacion     | Superficie  | Fecha de adquision | Documento Legal de Propiedad                    | Uso Actual   | Valor Unitario          |
|--------------|-----------------------|---|------------------|---|--------------------|---|--|-------------------------|
| 25           | 66-10-201.06118-025-1 | PREDIO RUSTICO CAMELLONES, MEDIDAS AL NORTE 88.90 MTS., AL SUR: 81.50 MTS, AL ORIENTE 6.00 MTS, Y AL PONIENTE 36.00 MTS   | TETIPAC GUERRERO | NORTE 89.90 MTS SUR 81.50 MTS ORIENTE 6 MTS PONIENTE 36 MTS   | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA                         | CAMELLONES VIVERO  | 1,000.00                |
| 26           | 66-10-201.05118-026-9 | DONACION DE CALLE PARA BACHILLERES MEDIDAS AL NORTE 4.00 MTS, AL SUR 4.00 MTS AL ESTE 9.10 MTS., AL OESTE 8.50 MTS  | TETIPAC GUERRERO | NORTE 4 MTS SUR 4 MTS ESTE 9.10 MTS OESTE 8.50 MTS  | S/D                | CONTRATO DE DONACION                            | DONACION DE CALLE PARA BACHILLERES                           | -                       |
| 27           | 66-10-201.05118-027-1 | CALLE FRACCION DE TERRERO UBICADO EN CARRETERA TETIPAC-TAXCO MEDIDAS AL NORTE 4.00MTS., AL SUR 4.00 MTS., AL ORIENTE 38.00 MTS., AL PONIENTE 38.00 MTS.   | TETIPAC GUERRERO | NORTE 4 MTS SUR 4 MTS ORIENTE 38 MTSPONIENTE 38 MTS   | S/D                | CONTRATO DE COMPRAVENTA                         | CALLE FRACCIÓN DE TERRENO UBICADO EN CARRETERA TETIPAC TAXCO | 500.00                  |
| 28           | 66-10-201.02210-028-1 | TERRENO QUE SERÁ DESTINADO PARA PANTEON; SUPERFICIE TOTAL DE 4.00 HECTAREAS, MEDIDAS AL NORTE EN 2 TRAMOS, EL 1RO. 34.00 MTS. Y EL 2DO. DE 65.00 MTS. Y COLINDA CON RIO, AL SUR MIDE 263.00 MTS. Y COLINDA CON CARRETERA TETIPAC-SAN ANDRES, AL ORIENTE EN 2 TRAMOS, EL 1RO. DE 40.00 MTS. Y EL 2DO. DE 50.00 MTS. Y COLINDA CON RIO Y AL PONIENTE EN 2 TRAMOS, EL 1RO. DE 158.00 MTS. Y COLINDA CON LA C. AGUSTINA LEON LOPEZ Y EL 2DO. 62.00 MTS. Y COLINDA CON EL C. RODOLFO RODRIGUEZ CARDENAS. | SANTIAGO         | NORTE EN 2 TRAMOS, EL 1RO. 34.00 MTS. Y EL 2DO. DE 65.00 MTS. AL SUR MIDE 263.00 MTS. AL ORIENTE EN 2 TRAMOS, EL 1RO. DE 40.00 MTS. Y EL 2DO. DE 50.00 MTS. Y AL PONIENTE EN 2 TRAMOS, EL 1RO. DE 158.00 MTS. Y EL 2DO. DE 62.00 MTS. | S/D                | CONTRATO DE COMPRA VENTA                        | PANTEÓN  | 300,000.00              |
| 29           | 66-01-202.00000-003-1 | PARCELA NÚMERO 184 Z-1 P2/3, SANTIAGO TETIPAC.  | SANTIAGO         | NOROESTE 64.02 MTS CON PARCELA 172; AL SURESTE 190.20 MTR CON PARCELA 185; AL SUR 25.98 CON BRECHA; AL OESTE 18.58MTS CON PARCELA 178.  | 26/09/2022         | CONTRATO DE ENAJENACION DE DERECHOS PARCELARIOS | PARCELA  | 200,000.00              |
| <b>TOTAL</b> |                       |   |                  |   |                    |   |  | <b>\$ 14,733,867.01</b> |